

۱- مشخصات پروژه			
نام مالک :		کد نوسازی :	<input type="checkbox"/> نوسازی <input type="checkbox"/> توسعه بنا
پلاک ثبتی :		نوع کاربری :	شهرداری منطقه : <input type="checkbox"/> ۱ <input type="checkbox"/> ۲
آدرس :		تاریخ بازدید:	
۲- ارزیابی فنی			
ابعاد موجود زمین با ابعاد ذکر شده در کروکی شهرداری		مطابقت دارد	مطابقت ندارد
عرض گذرهای موجود در اطراف زمین با کروکی شهرداری		مطابقت دارد	مطابقت ندارد
عرض گذرهای موجود زمین (در صورت عدم تطابق با کروکی شهرداری):			
ابعاد موجود زمین (در صورت عدم تطابق با کروکی شهرداری):			
زمین مورد نظر در کدام جبهه مشمول قوانین اشرافیت می باشد؟		شمال <input type="checkbox"/> جنوب <input type="checkbox"/> شرق <input type="checkbox"/> غرب <input type="checkbox"/>	
زمین دارای شیب مؤثر در طراحی		می باشد	نمی باشد
در صورت دارا بودن شیب مؤثر در طراحی، برداشت کد ارتفاعی توسط مهندس نقشه بردار : انجام شده است <input type="checkbox"/> انجام نشده است <input type="checkbox"/>			
زمین در مجاورت فضای سبز شهری		می باشد	نمی باشد
در صورت همجواری با فضای سبز شهری، تملک این فضا با چه ارگانی است؟		شهرداری	منابع طبیعی
۳- کنترل عوارض موجود و مؤثر در طراحی			
زمین مورد نظر در محدوده ی طراحی، دارای زیرزمین قدیمی موجود		می باشد	نمی باشد
زمین مورد نظر در محدوده ی طراحی، دارای چاه فاضلاب قدیمی		می باشد	نمی باشد

	نمی باشد		می باشد	زمین مورد نظر دارای درختان بالغ مؤثر	بررسی
	نمی باشد		می باشد	در مجاورت زمین مورد نظر تیر چراغ برق و پست برق واقع	ورودی های
	نمی باشد		می باشد	در اطراف زمین مورد نظر تجهیزات مخابراتی مؤثر بر طراحی موجود	سواره و پیاده
	نمی باشد		می باشد	استقرار واحدهای همسایگی مطابق طرح تفصیلی	
کروکی محل استقرار موارد بند ۳ (در صورت وجود)					
					
	نمی باشد		می باشد	در مجموع وضع موجود زمین، تأمین کننده الزامات پروانه ساخت شهرداری	توضیحات:
مهر و امضای کمیسیون کنترل نقشه		مشخصات طراح		مهر و امضا طراح	
		شماره پروانه:			
		شماره عضویت:			
		پایه:			